

ANTECEDENTES DE MIRAPAMPA PARTIDO DE RIVADAVIA

EL DOMINIO DE LA TIERRA:

Después de concretada la división en lotes de la Sección 2da de tierras públicas salieron en venta para los suscriptores, por estricto sorteo, para adjudicar las mejores tierras del oeste a empresarios y ganaderos.

Es así como el Sr. José Drysdale Gibson compra al Superior Gobierno el 17 de octubre de 1882, los lotes 31 y 32 compuestos de una superficie de 8275 hectáreas, lindando con el Meridiano 5° de la Provincia de Buenos Aires. La mensura la realiza el Agr. Enrique Roux en 1889 con motivo de solicitar el nombrado Drysdale la aprobación de un Centro Agrícola con la denominación de “Los Graneros” en el Partido de Trenque Lauquen, hecho que ocurre el 23 de diciembre del citado año.

Este Centro Agrícola, como la mayoría de la Provincia, fracasó siendo las tierras fraccionadas y posteriormente vendidas.

Es así como el 28 de noviembre de 1892 G. Drysdale vende a José Jáuregui ante el Escribano Rezzano de acuerdo a las inscripciones N° 5979/92; 5444/98 y 6112/92 de Mercedes.

En el año 1900 Jáuregui vende a Marcelino Cabrera el campo que había adquirido con una superficie de 4200 hectáreas (Inscripción N° 5356/1900) ante el Escribano C. Molina Arrotea.

En el año 1903 Cabrera vende el campo a los señores Francisco Toribio López y José Tomás Sojo (folio 1104 vuelto/1903 inscripción N° 8601)

EL PASO DEL FERROCARRIL

La construcción del Ferrocarril Provincial de La Plata a Meridiano 5° tuvo su origen en la ley sancionada por la Legislatura el 14 de octubre de 1907 y promulgada por el PE con fecha 18 de ese mismo mes.

Esta ley abarcaba un vasto plan ferroviario y autoriza la construcción de dos líneas: la Oeste y la Sud. La línea del kilómetro 440 a Mirapampa, quinta y última sección, 113 fue librada al servicio público el 7 de enero de 1914 por resolución del 1º de enero de 1914.

Recién en el año 1924, el 30 de abril, el PE acepta una donación hecha al fisco por parte de los sres. José Tomás Sojo y la Suces. De Francisco T. López para emplazamiento de la vía y estación Mira Pampa.

La primera fracción ocupada por la vía se componía de 5720 metros de frente por 35 metros de ancho, lo que hacía un total de 20 hectáreas, 05 áreas y 15 centiáreas.

El terreno ocupado por la estación tenía 1000 metros de frente por 20 metros de fondo lo que hacía una superficie de 20 hectáreas.

En noviembre de 1913 se otorgan nombres a algunas estaciones siendo la última del ramal en el kilómetro 553,76 designada por la empresa como Mira Pampa pues estaba en el límite con dicha provincia y se avistaba el territorio pampeano.

LA FORMACION DEL PUEBLO

En el año 1919 el Agrimensor nacional Clemente Zamora es contratado por José Tomás Sojo y la Suces. De Francisco Toribio López para dividir en chacras el campo “Los Graneros” alrededor de la Est. Mira Pampa siendo fraccionado en veinticinco de las mismas.

Al mismo tiempo Sojo realiza por el mismo profesional el trazado de manzanas sobre la estación siendo los encargados de la venta de solares los compradores de las mismas Enrique Teodosio Sojo y Luis Scala (inscripción N° 199/19).

Las primeras ventas de lotes comienzan en el año 1923 a Igal J Casimiro, Lucas Aramburu, Carlos D Corti, Francisco Revillo, Francisco Pujol, Jacobo Meyer. En el año 1924 compraron lotes: Francisco Kneipp, Pablo Dezormaud Marceau, Valeriano Porras,

Quintín Rodríguez, Esteban García, Lorenzo Mazzello, Jesús Marcos y en el año 1925, Luis B Fontabella, Genaro Casares Lafuente, Félix Salvador Majul, Benito García, Benigna Alvarino, Maximino Urra, Lucía Baroni del Segli, Leandro Naville, debiendo ser considerados estos los primeros pobladores de la localidad de Mira Pampa.

LOS COMERCIOS DEL AÑO 1929

Se adjunta copia parcial del libro “Guía Comercial de la Provincia de Buenos Aires”, julio de 1939.

DOCUMENTACION CONSULTADA

- Mensura N° 19 de Rivadavia del Centro Agrícola Los Graneros de José Drysdale Gibson por el Agr, Enrique Roux en 1889
- Planimetría del Ferrocarril Provincial Meridiano 5° carpeta 15, folio 264
- Guía comercial de la Pcia. de Buenos Aires, julio 1939
- Fichero de Inscripciones de dominio año 1936. Libro de vendedores y compradores de los partidos de Trenque Lauque y Rivadavia.
- Expediente P-876/1929. Planos catastrales de las estaciones entre 9 de Julio y Mira Pampa, Sección Catastro Agropecuario.

DOCUMENTACION ACOMPAÑADA

- Zona de influencia de Estación Roosevelt y Mira Pampa 1929
- Hoja parcial de comercios e industrias al año 1929 tomado de la Guía Comercial de la Pcia. de Buenos Aires.

La Plata, 21 de Octubre de 2008.

José Pedro Thill
Investigador Histórico